

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: ז' בשבט התשע"ו
17 בינואר 2016
סימוכין: 201946

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 17/1/2016

משתתפים:

עו"ד נעמה קאופמן-פס, מנהלת הסיכונים הראשית, החשב הכללי, יו"ר הוועדה
גברת מירב קדם, מנהלת מינהל הרכש הממשלתי, חבר וועדה
עו"ד ירון גולן, הלשכה המשפטית, משרד האוצר, יועץ המשפטי

מוזמנים:

גב' שרית גולדשטיין – מ"מ מנכ"ל משרד ירושלים ומורשת
רו"ח יוסי איצקוביץ – חשב משרד רוהמ
גב' לימור כהן – מנהלת תחום בכיר, ירושלים במשרד רוהמ
מר עידו הרשקוביץ – יועץ מנכ"ל משרד ירושלים ומורשת

הנושא: המשרד לירושלים ומורשת

החלטת ועדת המכרזים מיום 17/12/15

נתקבל בועדת הפטור ביום 20/12/15

השלמות מיום 24/12/15 ומיום 5/1/16

בקשה מס': 573879

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להרחבת ההתקשרות עם הרשות לפיתוח ירושלים, לצורך הפעלת תוכנית מרום, לתקופה שמיום החתימה על הסכם ההתקשרות ועד ליום 31/12/16, על פי תקנה 3(4)(ב)3 לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים).

היקף ההתקשרות המבוקש:

106,060,000 ₪ כולל מע"מ


החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשבת הכללית על מתן פטור מחובת מכרז להתקשרות עם הרשות לפיתוח ירושלים, על פי תקנה 3(4)(ב)3 לתקנות חובת המכרזים לתקופה שמיום החתימה על הסכם ההתקשרות ולא מוקדם מיום 17/1/16 ועד ליום 31/12/16.


- יש לזמן ישיבה דחופה אצל סגן בכיר לחשבת הכללית הרפרנט לנושא, לצורך יישום הנושא ובקרות על ההתקשרות בהתאם לדרישת הסגן כאמור.
- במקביל, מעתה והלאה, יש להעביר לאישור חשב המשרד, את הטבות ונהלי הטבות טרם אישורם - לקבלת אישור פרטני בנוגע אליהם.
- על המשרד לבחון לגבי כל ההתקשרות את אופן סיווג הנכון 3(7) או 3(4), ולציג באופן מפורש בפרוטוקול.


הערות ונימוקים:

- בהתאם להחלטת ממשלה 3238 מיום 29.5.11 אישרה הממשלה את תכנית מרום, שמטרתה הגדלת הצמיחה הכלכלית של העיר ירושלים בתחומי התיירות, התעשייה עתירת הידע, השכלה גבוהה וצעדים נוספים בתחומי התרבות והפנאי. תקופת יישום התכנית נקבעה לשנים 2011 - 2016, ותקציבה המקורי עמד על 290 מיליון ₪. ביום 7.6.12 נחתם הסכם רב שנתי בין משרד רה"מ לרשות בו הוגדרו תנאי ההתקשרות לביצוע תכנית מרום.
- גב' גולדשטיין הציגה את תוכנית מרום, ואת היסטוריה ההתקשרות.
- במשך השנים הגדילה הממשלה בהחלטותיה את תקציב תכנית מרום בהתאם למפורט להלן:
 - החלטת ממשלה מס' 5227 – החלטה מיום 15.11.2012, הגדילה הממשלה את התקציב המיועד לתחום התיירות במסגרת תכנית מרום, בסך 2.04 מיליון ₪.
 - החלטת ממשלה מס' 830 – בהחלטה מיום 30.10.13 הגדיל המשרד את התקציב המיועד לתכנית מרום ב-9 מיליון ₪ לטובת פרויקטים לחיזוק כלכלת העיר (מתוכם 2.65 מיליון בשנת 2013, ו-6.35 בשנת 2014). כמו כן הוחלט ש-1.5 מיליון ₪ יועברו בשנת 2014 מתקציב משרד התיירות לטובת קיום אירועים תיירותיים בירושלים.
 - החלטת ממשלה מס' 1633 – בהחלטה מיום 28.5.14 נקבע כי התקציב הממשלתי בתכנית מרום יגדל בסכום של 31 מיליון ₪ בין השנים 2014-2016, לטובת עידוד הפקות בינלאומיות בירושלים. תקציב ההחלטה יתחלק באופן הבא: 16 מיליון ₪ ממשרד האוצר, 10 מיליון ₪ ממשרד הכלכלה, 5 מיליון ₪ ממשרד ירושלים והתפוצות.
 - החלטת ממשלה מס' 1655 – בהחלטה מיום 1.6.14 נקבע כי יתווספו 15 מיליון ₪ לתכנית מרום לטובת פיתוח תשתיות ציבוריות בשכונות המיועדות להתחדשות עירונית. התקציב יועבר במתווה הבא: 2.5 מיליון ₪ בכל אחת מהשנים 2014 - 2016 ממשרד האוצר, ו-2.5 מיליון ₪ בכל אחת מהשנים 2014-2016 ממשרד הבינוי והשיכון.

4. ביום 29.11.15 התקבלה החלטת ממשלה מספר 788 שעניינה הרחבת תוכנית מרום לפיתוח הכלכלי של ירושלים. במסגרת הרחבת התוכנית הוחלט על קידום התחומים הבאים: פיתוח המגזר העסקי בירושלים, עידוד תעשיית התיירות בירושלים וביצוע פעולות בתחום חיזוק האקדמיה ועידוד תחום הקולנוע, כמפורט בהחלטה. על פי האמור בהחלטה, יישומה אמור להתבצע באמצעות הרשות (למעט מרכיבים אחדים המפורטים בה), ובהתאם להוראות שנקבעו בהחלטת הממשלה המקורית ובהחלטה 788. לשם ביצוע החלטה 788 מבקשת הרשות לפיתוח ירושלים והמורשת את הרחבת ההתקשרות. ככל שתאושר בקשה זו יעמוד תקציב תכנית מרום על סך כולל של 454.54 מליון ₪.
5. הלשכה המשפטית מבקשת להבהיר כי ביצוע התוכנית, כפי שיעוגן בהסכם ההתקשרות יהיה כפוף לכל דין וכן יבוצע בהתאם להוראות ההסכם המקורי, להוראות החלטת הממשלה המקורית ולהוראות החלטה 788, לרבות ההוראות בענין הענקת הטבות על פי הקריטריונים המפורטים בהחלטה המקורית ובאישור ועדת ההיגוי של התוכנית ואישור הלשכה המשפטית.
6. המשך ההתקשרות הינו בתנאים זהים לתנאי ההתקשרות הראשונה.
7. מר עומר רגב, חטיבת בטחון ומינהל, בחוות דעתו מיום 28 בדצמבר 2015, ממליץ לאשר את ההתקשרות, באישור מר יובל רז, הסגן הבכיר לחשבת הכללית האחראי על המשרד.


עו"ד ירון גולן


גברת מירב קדם


עו"ד נעמה קאופמן-פס

אישור מ"מ החשבת הכללית:
אני מאשר את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.


יובל רז

31/1/16
תאריך